

PARK
VIERTEL
Prenzlauer Berg

Blätter rascheln,
Vögel zwitschern,
Bienen summen.

*The rustling of leaves,
the chirping of birds,
and the buzzing bees...*



PARKKONZEPT

Grün & zentral wohnen

Green & central living

PARK CONCEPT



LEBEN IN EINER GRÜNEN WOHLFÜHLOASE

Das denkmalgeschützte Parkviertel Prenzlauer Berg wird umrahmt von der Greifswalder Straße, der Anton-Saefkow-Straße, der Eugen-Schönhaar-Straße und der John-Schehr-Straße. Die Anlage liegt im Herzen des Prenzlauer Bergs und ist von weitläufigen Grünflächen und Parks umgeben. Der Ernst-Thälmann-Park liegt direkt vor der Haustür.

LIVING IN A GREEN HAVEN OF TRANQUILITY

The Parkviertel Prenzlauer Berg is a listed, vintage block of flats encircled by Greifswalder Straße, Anton-Saefkow-Straße, Eugen-Schönhaar-Straße and John-Schehr-Straße. Extensive green spaces and parks surround the block. The Ernst-Thälmann-Park is right outside the front door.



OBJEKT

Wohnen mit Blick ins Grüne

Living with a view

PROPERTY



MITTEN IM GRÜNEN UND DOCH ZENTRUMSNAH

Das Parkviertel, als eigenes Quartier angelegt, besticht durch seine Schönheit und ruhige Atmosphäre. Umgeben von Parks und Grünflächen findet hier jeder Entspannung. Das Quartier hat eine sehr gute Verkehrsanbindung, Busse und Tram befinden sich in unmittelbarer Nähe, um Sie direkt ins Zentrum Berlins zu bringen.

CENTRAL LIVING WITH A GREEN SCENERY

The Parkviertel is a beautiful quarter offering a quiet yet urban lifestyle in a central location. It is surrounded by parks and green spaces where everyone can find peace and quiet. And yet the transport links are excellent, busses and trams are in close proximity to take you directly to the center of Berlin.





LAGE

Im Herzen Berlins

In the heart of Berlin

LOCATION

EIN STÜCK NATUR – MITTEN IN BERLIN

Große Teile Prenzl'bergs wurden Schritt für Schritt saniert. Es wurden Kitas, Schulen und vielfältige Kultureinrichtungen geschaffen und so die soziale Infrastruktur verbessert und das Angebot erweitert. Prenzlauer Berg ist einer der trendigsten Wohnbezirke Berlins mit pulsierendem und urbanem Leben. Der Bezirk ist eine charmante Mischung aus angesagten Restaurants und Bars, Geschäften des täglichen Bedarfs, kleinen originellen Boutiquen sowie vielen Spielplätzen und Grünflächen.

A PIECE OF COUNTRYSIDE IN THE MIDDLE OF BERLIN

Large parts of Prenzlauer Berg have been gradually restored, with day care centers, schools and various cultural institutions created to improve and expand the social infrastructure. Prenzlauer Berg is one of the trendiest residential areas of Berlin, a vibrant place for urban living. This area is a charming mix of trendy restaurants and bars, shops for daily needs, small unique boutiques as well as many playgrounds and green spaces.

- 1 Ernst-Thälmann-Park
- 2 Winskierz | Winsstraße Neighborhood
- 3 S-Bahn Greifswalder Straße
- 4 Volkspark Friedrichshain
- 5 Volkspark Prenzlauer Berg

- 6 Velodrom
- 7 Kollwitzkiez | Kollwitz Neighborhood
- 8 Helmholtzkiez | Helmholtz Neighborhood
- 9 Alexanderplatz
- 10 Mauerpark | Berlin Wall Park

WOHNEN

Klassische Berliner Wohnung

A classic Berlin apartment

LIVING



ZU HAUSE IM GLÜCK

Willkommen zu Hause. Das Parkviertel verteilt sich auf insgesamt sechs Wohngebäude mit jeweils vier Etagen. Hier befinden sich wunderschöne, sanierte Wohnungen mit effizienten Grundrissen und Größen zwischen 39 m² und 92 m² mit jeweils ein bis drei Zimmern. Modern geflieste Bäder, teilweise Dielenböden und Balkone mit Blick ins Grüne prägen das denkmalgeschützte Parkviertel Prenzlauer Berg.

HAPPINESS AT HOME

Welcome home. The Parkviertel is comprised of six residential buildings, each with four floors. These vintage houses were beautifully renovated and offer studios, one- and two-bedroom apartments with efficient floor plans, ranging in size from 39 – 92 m² (420 – 1,000 sq.ft.). The modern tiled bathrooms, the hardwood floors (in parts) and the balconies with views of the beautiful green surroundings define the unique quality of the Parkviertel Prenzlauer Berg.

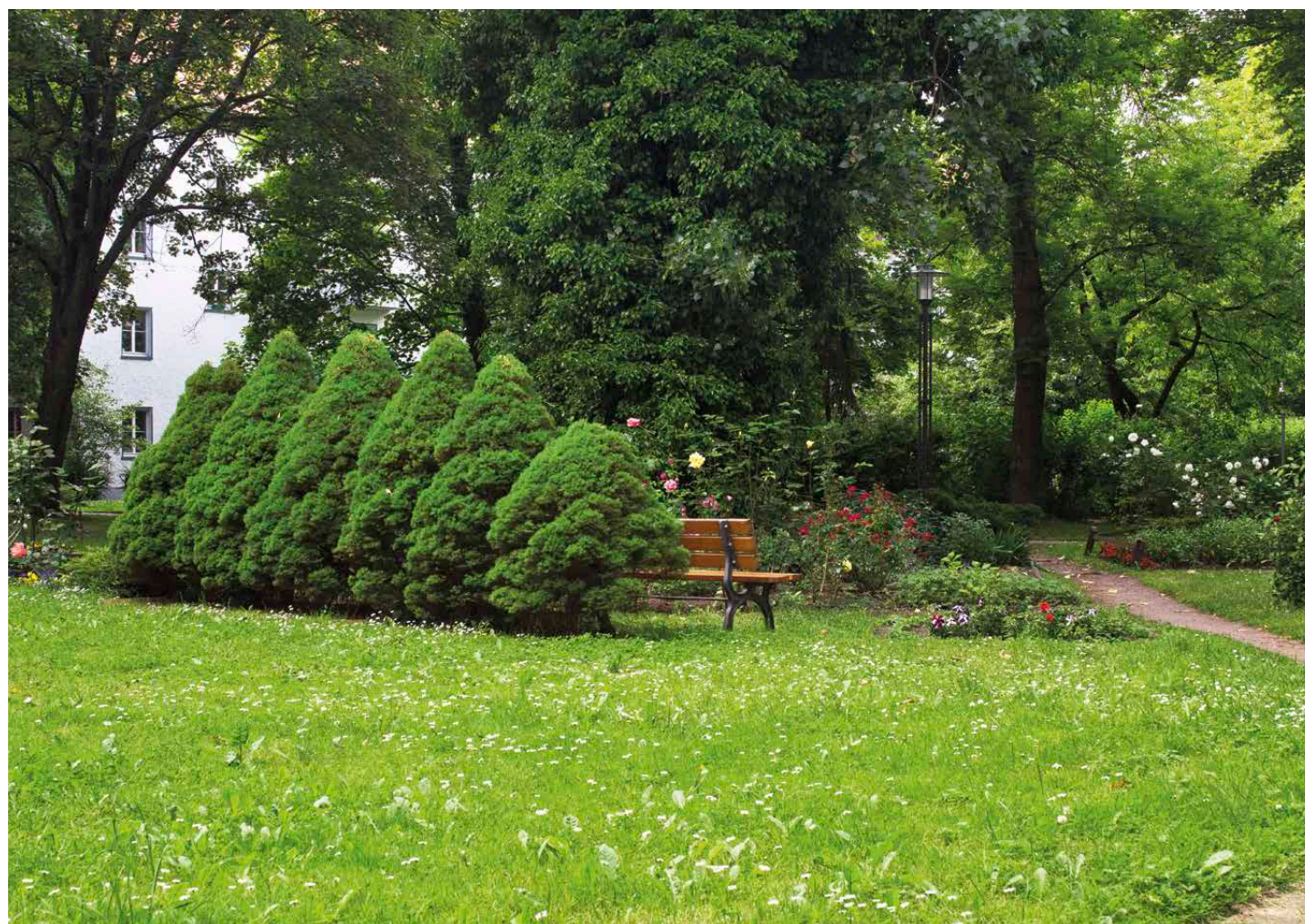


WOHNEN

Idylle & Lebensqualität

Perfect idyll & quality of life

LIVING

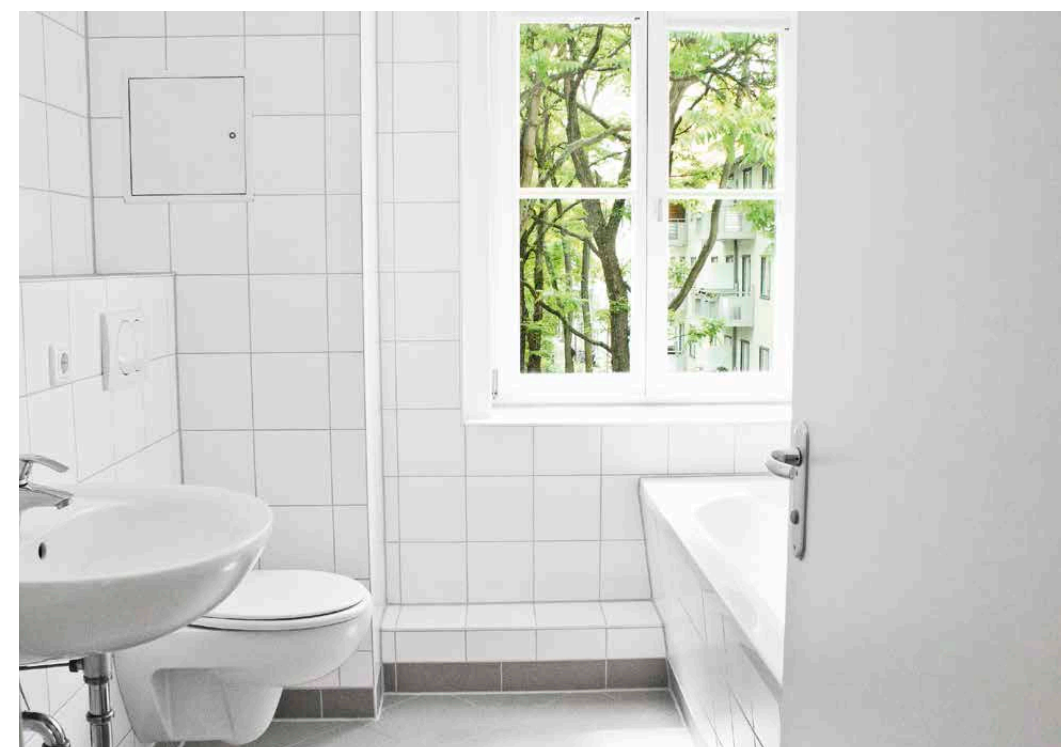


LEBENSQUALITÄT IN EINER GRÜNEN OASE

Das Parkviertel Prenzlauer Berg ist wie ein Garten angelegt – eine Oase der Ruhe. Sie schauen aus dem Fenster oder vom Balkon auf grüne Wiesen und Bäume. Nehmen Sie Platz auf einer Bank im Garten, atmen Sie durch und genießen Sie die Stille jenseits des Trubels. Öffnen Sie das Fenster und hören Sie Blätter rascheln, Vögel zwitschern und Bienen summen...

IDYLLIC LIFESTYLE

The Parkviertel Prenzlauer Berg was designed to be a haven of tranquility. Step to your window or onto your balcony and enjoy soothing views of the surrounding greenery. Open the window and let the sounds of rustling leaves, chirping birds and buzzing bees calm your soul. Or take a seat on a garden bench, breath in deeply and relish the silence away from the turbulence of city life.





Exklusiver Vertrieb durch
TREND CITY GmbH
Kurfürstendamm 67
10707 Berlin

Musterwohnung
Olga-Benario-Prestes Str. 7, 1. OG

Telefon: +49 30 88 92 88 0
Fax: +49 30 88 92 88 29

www.trendcity.berlin
www.parkviertel.berlin

parkviertel@trendcity.berlin



GESTALTUNG UND GRAFISCHES KONZEPT
FORMLOS Berlin, www.formlos.berlin

FOTOGRAFIE
Alexander Zink, info@amazink-arts.de

COVER
Dominik Martin via unsplash.com

